

Zamawiający:

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI

w Janowie Lubelskim

Siedziba: 23-300 Janów Lubelski, ul. Ks. Skorupki 9

adres poczty elektronicznej (e-mail) : biuro@mosirjanow.pl

adres internetowy (URL) : www.mosirjanowlub.naszbip.pl

tel./fax: 015 8725 105

ZNAK SPRAWY: OSR 330/72/440/2018

Dotyczy przetargu nieograniczonego:

**KOMPLEKSOWA DOSTAWA GAZU ZIEMNEGO (SPRZEDAŻ I USŁUGA DYSTRYBUCJI)
DO OBIEKTU KRYTEJ PŁYWALNI „OTYLIA” W JANOWIE LUBELSKIM.**

W związku z otrzymanymi zapytaniami do treści SIWZ, które wpłynęły odnośnie w/w postępowania, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dysponuje tytułem prawnym (akt notarialny, umowa najmu, umowa dzierżawy, itp.), który upoważnia go do swobodnego dysponowania obiektami opisanymi w przedmiocie zamówienia. Brak takiego tytułu może skutecznie uniemożliwić dalsze czynności związane ze zgłoszeniem umowy sprzedaży gazu do lokalnego Operatora Systemu dystrybucyjnego zgodnie z jego procedurami. W związku z czy prosimy o przekazanie informacji o sposobie i formie dysponowania obiektami.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający posiada decyzję o przekazaniu w trwały zarząd z dnia 2008.12.04 nr PG.II.72244-5/08

Pytanie nr 2

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający prześle niezbędne dane w wersji Excel oraz dokumenty do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy? Sprzedawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa;
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie paliwa gazowego;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- informacje dotyczące wypowiedzenia umowy;
- numer gazomierza;
- numer ID miejsca odbioru;
- ciśnienie na dystrybucyjnej sieci gazowej.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, że wszystkie w/w informacje zawarte są w SIWZ i załącznikach do SIWZ

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający prześle niezbędne dokumenty (pełnomocnictwo, NIP, Regon, KRS) do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy?

Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, że prześle dokumenty niezbędne do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający do obecnie obowiązujących umów przyjął oferty promocyjne lub lojalizacyjne i jaki jest wówczas okres wypowiedzenia? W przypadku, gdy Zamawiający posiada kontrakty z zawartymi promocjami cenowymi rozwiązanie takich umów może wiązać się z koniecznością zapłacenia kar przez Zamawiającego.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że nie przyjął ofert promocyjnych lub lojalizacyjnych.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający dokona samodzielnego wypowiedzenia umów u obecnego sprzedawcy? Jeśli wypowiedzenie umów leży w gestii nowego Wykonawcy, prosimy o wskazanie:

- a) *jaki jest właściwy okres wypowiedzenia., który jest niezbędny do przeprowadzenia prawidłowego procesu zmiany Sprzedawcy*
- b) *czy umowy dystrybucyjne zawarte z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego są na czas określony, czy nieokreślony?*
- c) *Która będzie zmiana sprzedawcy dla PPG wskazanego w załączniku nr 4 do SIWZ pierwsza czy kolejna?*

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że nie dokona samodzielnego wypowiedzenia umowy u obecnego sprzedawcy.

- a) **obecna umowa kompleksowa zawarta jest na czas określony, do 31.12.2018 r.**
- b) **patrz ppkt. a**
- c) **będzie to kolejna zmiana sprzedawcy.**

Pytanie nr 6

SIWZ rozdział 4 oraz Istotne Postanowienia Umowy pkt. 9: Wnioskujemy o zmianę obecnego zapisu na następujący: "Umowa zostaje zawarta na czas określony, z terminem realizacji od dnia 01.01.2019 r. do 31.12.2020 r., lecz nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonym procesie Zmiany Sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD."

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę obecnego zapisu.

Pytanie nr 7

Prosimy o udzielenie informacji, czy Zamawiający jest płatnikiem akcyzy, czy jest zwolniony z podatku akcyzowego i czy cena w ofercie powinna zawierać podatek akcyzowy.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający informuje, że jest płatnikiem podatku akcyzowego, cena w ofercie powinna zawierać podatek akcyzowy.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie odpowiadał za nominacje? Jeśli nie, to czy będzie przekazywał Wykonawcy dobowy grafik zużycia, w celu zgłoszenia nominacji do OSD?

Odpowiedź nr 8

Zamawiający jako odbiorca nie odpowiada za nominacje i nie będzie przekazywał Wykonawcy dobowego grafiku zużycia w celu zgłoszenia nominacji do OSD.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający wyraża zgodę na otrzymanie faktury szacunkowej w przypadku nieprzekazania przez OSD w terminie rzeczywistych danych pomiarowo – rozliczeniowych do Wykonawcy?

Odpowiedź nr 9

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10

Dot. SIWZ rozdział 16 pkt. d) oraz Istotne Postanowienia Umowy pkt. 15 lit d): Zmiana parametrów technicznych np. mocy umownej może doprowadzić do zmiany grupy taryfowej. Czy Zamawiający ma świadomość, że w tej sytuacji dany punkt poboru gazu (PPG) nie będzie mógł być rozliczany przez Wykonawcę w obrębie grup taryfowych uwzględnionych w SIWZ i ofercie oraz wycenionych w Formularzu ofertowym, co spowoduje wykluczenie takiego PPG z Umowy?

Odpowiedź nr 10

Zamawiający ma taką świadomość i jednocześnie informuje, że nie przewiduje zmiany grupy taryfowej.

Pytanie nr 11

Mając na uwadze zapis w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 4 do SIWZ pkt. 6, zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie powyższych zapisów, poprzez określenie, iż Zamawiający może zwiększyć ilość punktów poboru (PPE) lub zmienić taryfę danego punktu, jedynie w obrębie tych grup taryfowych i cen, które zostały uwzględnione w ofercie. Punkty z innych grup taryfowych nieujętych w ofercie będą oznaczały zmianę przedmiotu zamówienia, co jest niedopuszczalne. Z uwagi na powyższe, wnosimy o dodanie następującego zapisu: „Zwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym i będą rozliczane według cen określonych w Formularzu Ofertowym”.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w/w zapisu.

Pytanie nr 12

W Istotnych Postanowieniach Umowy pkt. 14 zdanie trzecie, zawarte jest stwierdzenie odnośnie terminu płatności: „Zapłata nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego”. Informujemy, iż termin płatności określony od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego będzie oznaczał konieczność wysyłania faktur za zwrotnym potwierdzeniem odbioru w celu dokładnego ustalenia terminu płatności i określenia, czy zasadnym jest naliczanie karnych odsetek za jego niedotrzymanie. To z kolei negatywnie wpłynie na kalkulację cenową oferty. Dodatkowo zgodnie z art. 19 ust. 13 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) w przypadku dostaw energii elektrycznej obowiązek podatkowy powstaje z chwilą upływu terminu płatności, jeżeli został on określony w umowie. Pozostawienie zapisów zgodnie, z którymi faktury VAT będą płatne w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego będzie oznaczało każdorazowo konieczność ingerencji Wykonawcy w automatycznie wykonywane operacje przez systemy rozliczeniowo-księgowo, które określają termin płatności od daty wystawienia faktury. Ponadto może zaistnieć sytuacja, w której potwierdzenie otrzymania przez Zamawiającego faktury za energię wpłynie do Wykonawcy już po złożeniu deklaracji podatkowych co spowoduje, iż zaistnieje niedopłata podatku VAT i konieczność dokonania stosownych korekt przedmiotowych deklaracji. Powyższe z kolei może zostać odebrane przez organy kontroli podatkowej jako celowe manipulowanie Wykonawcy terminami płatności i spowodować odpowiedzialność karno – skarbową Wykonawcy z tego tytułu. W związku z powyższym wnosimy o zmianę powyższych zapisów tak, aby termin płatności był określony od daty wystawienia faktury.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie nr 13

Istotne Postanowienia Umowy pkt. 14: Wnioskujemy o wyjaśnienie czy „faktury wstępne” według Zamawiającego to faktury szacunkowe? Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający ma na myśli używając takiego określenia.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający pisząc o fakturach wstępnych ma na myśli faktury szacunkowe lub częściowe dotyczące okresu rozliczeniowego.

Pytanie nr 14

Zapisy nakładające kary tylko na Wykonawcę, za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, stanowią naruszenie zasady równości stron w stosunku cywilnoprawnym. W związku z powyższym wnioskujemy o dołączenie do Istotnych Postanowień Umowy punktu, który nakłada na Zamawiającego karę umowną za rozwiązanie Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, dostosowując się do zasad równości stron zgodnie z zapisami KC.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający informuje, że jest samorządowym zakładem budżetowym zobowiązanym do stosowania Ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) i nie przewiduje rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 15

Wnioskujemy o dodatnie do Istotnych Postanowień Umowy zapisu:

„Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego przez Zamawiającego następuje z ostatnim dniem pierwszego miesiąca następującego po miesiącu, w którym oświadczenie Zamawiającego o wypowiedzeniu Umowy dotarło do Wykonawcy, chyba

że Zamawiający wskaże w oświadczeniu o wypowiedzeniu późniejszy termin rozwiązania Umowy. W takim przypadku Umowa ulegnie rozwiązaniu z ostatnim dniem miesiąca, w którym zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego nastąpiłoby rozwiązanie Umowy. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do powstrzymania się, przez okres od zawarcia Umowy do, od dokonania wypowiedzenia Umowy. W wypadku rozwiązania umowy w trybie niniejszego ustępu w okresie do, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kwoty obliczonej według poniższej formuły (Odszkodowanie Płatne przy Rozwiązaniu):

$$OPR = 30 \% * CE$$

OPR - Odszkodowanie Płatne przy Rozwiązaniu;

CE - przychód jaki uzyskałby Wykonawca ze sprzedaży energii przewidzianej

w planie sprzedaży energii po cenach określonych w § ... Umowy, w okresie od dnia rozwiązania Umowy do upływu okresu obowiązywania cen, tj. do

Wyjaśniamy, że bezpodstawne wypowiedzenie Umowy będzie stanowiło ryzyko dla Wykonawcy, a określone odszkodowanie jak powyżej zrekompensuje ewentualne straty i pozwoli na obniżenie kalkulacji ofertowej.

Odpowiedź nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający dopuszcza podpisanie pełnomocnictwa na wzorze Wykonawcy? Jeśli nie, to prosimy o uzupełnienie brakującego dokumentu i informację, czy Zamawiający będzie ponosił pełną odpowiedzialność w przypadku negatywnej decyzji OSD w zakresie procesu zmiany sprzedawcy, spowodowanej niepełnym zakresem uprawnień dla Wykonawcy, zawartych w pełnomocnictwie? Jeśli pełnomocnictwo będzie na wzorze Zamawiającego, dodatkowo prosimy o dopisanie do pełnomocnictwa treści: „Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.” W tym miejscu wskazujemy, że wybrany przez Państwa Wykonawca będzie musiał dokonać zgłoszenia zmiany sprzedawcy na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Wykonawca nie może złożyć wniosku o zmianę sprzedawcy jako spółka, tylko przez wskazanych pracowników. Wykonawca udziela pełnomocnictwa konkretnym pracownikom, którzy są wskazani w generalnych umowach dystrybucyjnych, aby mogli podpisywać wnioski i dokumenty dotyczące zmiany sprzedawcy w imieniu spółki. Brak takiego zapisu uniemożliwi Wykonawcy przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy.

Odpowiedź nr 16

Zamawiający dopuszcza podpisanie pełnomocnictwa na wzorze Wykonawcy.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.